

BERECHNUNG

BAY GROVE



Florian von Canal

Date : 20/11/2024

Parameter	bei Fertigstellung	Rendite	Entwicklung ab Fertigstellung
Mieteinnahmen	40.000 €	9,5 %	10 % /Jahr
Wertsteigerung	168.000 €	40 %	10 % /Jahr
Kaufpreis ab	420.000 €	-	-
Paymentplan	60/40	-	-

DIREKTE MEERLAGE

Bauqualität 9 / 10

Canaletto Sky Real Estate LLC

Concord Tower Office 1206
Media City / Palm Gate
Dubai

www.canalettosky.com



CANALETTO SKY
REAL ESTATE

*Es handelt sich um eine erstellte Berechnung, deren Grundlage unsere Erfahrungswerte der letzten Jahre, die aktuelle Marktsituation und einschlägige Kennzahlen sind.

Sicher Investieren