

# BERECHNUNG

# ONE SKY PARK



Florian von Canal

Date : 20/11/2024

| Parameter      | bei Fertigstellung | Rendite | Entwicklung ab Fertigstellung |
|----------------|--------------------|---------|-------------------------------|
| Mieteinnahmen  | 20.000 €           | 9%      | 8 % /Jahr                     |
| Wertsteigerung | 55.000 €           | 25 %    | 8 % /Jahr                     |
| Kaufpreis ab   | 220.000 €          | -       | -                             |
| Paymentplan    | 60/40              | -       | -                             |

**BELIEBTE WOHNLAGE**

**Bauqualität 9/10**

## **Canaletto Sky Real Estate LLC**

Concord Tower Office 1206

Media City / Palm Gate

Dubai

[www.canalettosky.com](http://www.canalettosky.com)



CANALETTO SKY  
REAL ESTATE

\*Es handelt sich um eine erstellte Berechnung, deren Grundlage unsere Erfahrungswerte der letzten Jahre, die aktuelle Marktsituation und einschlägige Kennzahlen sind.

# Sicher Investieren